**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**СУББОТИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ШУШЕНСКОГО РАЙОНА**

**СУББОТИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

От 22.11.2024 года с. Субботино № 69-188

Об установлении на территории муниципального образования «Субботинский сельсовет» ставок налога на имущество физических лиц на 2025 год

В соответствии с  [Налоговым кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Субботинского сельсовета Субботинский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1.Установить на территории муниципального образования «Субботинский сельсовет» налог на имущество физических лиц. Установить на 2025 год следующие ставки налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| №  п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | 0,1 |
| 1.1. | жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната; | 0,1 |
| 1.2. | объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | 0,1 |
| 1.3. | е единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом. | 0,1 |
| 1.4. | г гаражей, машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,1 |
| 1.5. | хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 0 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

2. Налоговые льготы по налогу на имущество предоставляются:

- участникам, ветеранам и инвалидам боевых действий.

- лицам, имеющим статус военнослужащих, проходивших военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации.

Право на освобождение от налога на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта каждого вида, указанного в пункте 4 статьи 407 НК РФ и не используемого в предпринимательской деятельности.

3. Признать утратившим силу Решения Субботинского сельского Совета депутатов № 39-111 от 02.11.2022 год «Об установлении на территории муниципального образования «Субботинский сельсовет» налога на имущество физических лиц на 2023год», № 40-115 от 28.11.2022 года «О внесении изменений и дополнений в Решение Субботинского сельского Совета депутатов № 39-111 от 28.11.2022 год «Об установлении на территории муниципального образования «Субботинский сельсовет» ставок налога на имущество физических лиц на 2023 год».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и экономическому развитию муниципального образования.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Субботинские ВЕСТИ».

Председатель Субботинского Глава Субботинского

Сельского Совета депутатов сельсовета

О.А.Корзун О.В. Тасханов

.